ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МОСГОРБТИ
125375, Москва, М. Гнездниковский пер., д.9, стр.7
Тел: +7 (495) 629-02-80 www.mosgorbti.ru

№ квартала 1353 № 19
УНОМ 6029239
Реестровый № 06029239/000045

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ КВАРТИРЫ

Адрес (иное описание местоположения)	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский, улица Виктора Маслова, дом 2, квартира 779
Административный округ	Южный административный округ
Кадастровый номер	
Этаж	26
№ помещения на поэтажном плане	26 этаж - кв. 779

Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный №	100202452	Дата регистрации	20.09.2022 г.

Паспорт составлен по состоянию на:	18.04.2023 г.
Дата печати паспорта:	18.05.2023 г.
Номер заказа	№ 23 02 001119 от 07.04.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:
73F7BA1075909157D8C76F8305C21AAE
Владелец: Бежанова Ольга Викторовна
Действителен: с 13.10.2022 до 06.01.2024

I. Ситуационный план

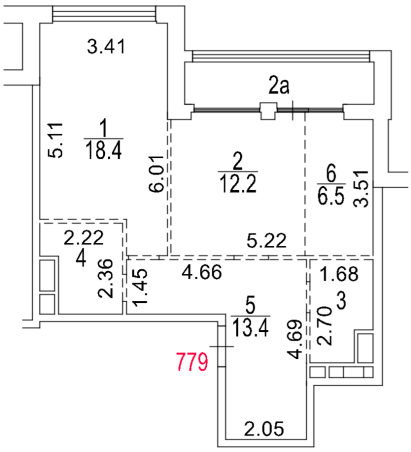
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория
муниципальный округ Даниловский, улица Виктора Маслова, дом 2

Масштаб 1:2000

Контур объекта

II. Поэтажный план помещения

_26_ЭТАЖ



Межкомнатные перегородки
и/или санитарно-техническое оборудование
на дату обследования отсутствуют

Масштаб 1:200

III. Экспликация к поэтажному плану

Квартира № **779**

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, м²			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), м²			Высота, см	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				Дата обследования
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
26	1	жилая изолированная	18,4	18,4					312	18.04.2023 г.
	2	жилая изолированная	12,2	12,2						18.04.2023 г.
	2а	лоджия				3,2				18.04.2023 г.
	3	санузел	3,8		3,8					18.04.2023 г.
	4	санузел	4,5		4,5					18.04.2023 г.
	5	коридор	13,4		13,4					18.04.2023 г.
	6	кухня-ниша	6,5		6,5					18.04.2023 г.
Итого по квартире			58,8	30,6	28,2	3,2				

Дополнительные сведения по квартире:
Межкомнатные перегородки и/или санитарно-техническое оборудование на дату обследования отсутствуют

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Дополнительные сведения по зданию:

IV. Сведения о здании

Год постройки	2023
Год пристройки	
Год надстройки	
Этажность	1-29
Количество квартир	-
Функциональное назначение	многоквартирный дом (по данным архивных материалов БТИ)
Шифр проекта	
Материал стен	монолитные (ж-б)
Материал перекрытий	железобетонное монолитное
Общий процент износа, %	-
Год установки процента износа	-
Площадь застройки, м^2	-
Общая площадь здания, м^2	-
Нежилая площадь здания, м^2	-
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м^2	-
Жилая площадь жилых помещений, м^2	-
Степень благоустройства здания	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - нет; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - да; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 24 шт.; Лифты грузопассажирские - 29 шт.